



Digne-les-Bains, le **- 7 JUL. 2025**

Le Préfet des Alpes-de-Haute-Provence

à

Madame la Maire de Banon

18 Place Charles Vial

04150 Banon

maire.banon@orange.fr

Affaire suivie par : Pierre MAJOLET
Tel : 04.92.36.73.12
Mél : pierre.majolet@alpes-de-haute-provence.gouv.fr

Objet : Commission Départementale de la Nature, des Paysages et des Sites – formation « Sites et Paysages » du 27 juin 2025

J'ai l'honneur de vous informer que la CDNPS « Sites & Paysages » a rendu les avis suivants concernant les différentes orientations d'aménagement et de programmation (OAP) prévues dans le cadre de votre projet de plan local d'urbanisme :

Quartier du Serre – avis défavorable

Quartier des Gravières – avis favorable avec les réserves suivantes :

- préservation de l'alignement de chênes et du puits
- protection des pratiques agricoles par un rideau végétalisé
- protection du paysage de l'entrée de ville et de la bordure de la route

Zone d'activités de Banon – avis favorable avec les réserves suivantes :

- formulation de l'intégration paysagère dans l'OAP et le règlement
- protection des arbres présents et du muret
- interdiction des piscines
- optimisation de l'OAP pour la gestion foncière

STECAL « Dauban » - avis favorable avec les réserves suivantes :

- préserver le chêne
- réglementer l'insertion paysagère et la construction

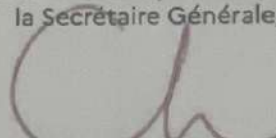
STECAL « Brest » - avis favorable sous réserve que le règlement oblige à une intégration paysagère.

Parc photovoltaïque au lieu-dit « La Carrière » - avis favorable sous réserve de complément en matière de biodiversité et d'amélioration des mesures de réduction de l'impact paysager.

Mes services se tiennent à votre disposition pour toute précision.

Nous continuerons à vous accompagner -

Pour le Préfet et par délégation,
la Secrétaire Générale,



Chloé DEMEULENAERE